



SNP 94, 965 01 Žiar nad Hronom

mobil: 0903 667 195, e-mail: sklenarova@advokatkazh.sk

číslo elektronickej schránky E0006566293, JUDr. Lucia Sklenárová, advokát, IČO: 45 018 715

zapísaná v zozname advokátov SAK 4612, bankové spojenie ČSOB, a.s. č. účtu SK70 7500 0000 0040 0731 0122

DODATOK č. 1

k

Z Á M E N N E J Z M L U V E

**uzatvorená podľa § 611 a § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „zmluva“)**

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prvá zmluvná strana:

Názov:	Obec Voznica
IČO:	00321087
DIČ:	202111521
sídlo:	Voznica 135, 966 81 Voznica
bankové spojenie:	SK80 0200 0000 0000 0632 2422
v zastúpení:	Kamil Blaho, starosta Obce

(ďalej len „prvá zmluvná strana“)

a

Druhá zmluvná strana:

Obchodné meno :	TEKOVSKÁ KÚRIA s.r.o.
IČO:	50 482 025
sídlo :	Viničná cesta 52, Nová Baňa - Štále 968 01
v zastúpení:	konateľ- Radovan Gonda

(ďalej len „druhá zmluvná strana“)

za týchto podmienok: -----

Článok I.

- 1.1 Zmluvné strany medzi sebou uzavreli zámennú zmluvu zo dňa 04.01.2022. Pre podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva však v predmete zmluvy došlo k zmene druhu pozemku z pôvodného druhu záhrada na druh pozemku ostatná plocha a to pozemok zapísaný na LV 803 pre k.ú. Voznica a to CKN parcela 176 vo výmere 1410 m². Za účelom zosúladienia tejto novej skutočnosti pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva z titulu zámennej zmluvy zmluvné strany urobili tento dodatok k uvedenej zámennej zmluve.

1.2 Text čl. I ods. 1.2 Zámennej zmluvy sa nahrádza novým textom nasledovne:

„1.2 Druhá zmluvná strana je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 a to CKN parcela 185/1 zapísaná na LV 803 pre k. ú. Voznica vo výmere 141 m² vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie a CKN parcela 185/2 zapísaná na LV 803 pre k. ú. Voznica vo výmere 43 m²

vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie, a CKN parcela 176 zapísaná na LV 803 pre k.ú. Voznica vo výmere 1410 m2 vyznačená ako **ostatná plocha** /ďalej len „nehnutelnosť 2“/.

Text čl. VI ods. 6.1 a 6.2 Zámennej zmluvy sa nahrádza novým textom nasledovne:

6.1 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Prvá zmluvná strana zverejní túto zmluvu v zmysle citovaného zákona do 7 dní od jej podpísania Zmluvnými stranami.

6.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prvej zmluvnej strany, právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva do ktorého rozhodnutia o povolení vkladu sú účastníci tejto zmluvy prejavom vôle v tejto zmluve vzájomne viazaní.-----

1.3 Ostatné dojednania zámennej zmluvy zostávajú nezmenené.-----

Článok II.

6.1 Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Prvá zmluvná strana zverejní tento dodatok v zmysle citovaného zákona do 7 dní od jej podpísania Zmluvnými stranami.

6.2 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prvej zmluvnej strany, právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva do ktorého rozhodnutia o povolení vkladu sú účastníci tejto zmluvy prejavom vôle v tejto zmluve vzájomne viazaní.-----

6.3 Táto dodatok bola vyhotovený v 3 vyhotoveniach, pre každú zo zmluvných strán po jednom vyhotovení, 1 vyhotovenie pre potreby povolenia vkladu vlastníckeho práva v príslušnom katastri nehnuteľností.-----

6.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok urobili slobodne, vážne, zrozumiteľne, bez nátlaku a nie za nevýhodných podmienok, sú plne spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Dodatok si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto vlastnoručne podpisujú.-----

Vo Voznici, dňa _____

Prvá zmluvná strana:

Druhá zmluvná strana:

Obec Voznica, v zast.
Kamil Blaho, starosta Obce

TEKOVSKÁ KÚRIA s.r.o.
Radovan Gonda, konateľ
/úradne overený podpis/